



Wartungs- und Instandhaltungsvertrag

V00727

zwischen

**Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover**

- nachfolgend Auftraggeber genannt -

und der Firma

**RKS
Retzbach Klimaservice GmbH
Carl-Zeiss-Str. 19-21
30827 Garbsen**

wird nachstehender Vertrag über die regelmäßige Wartung und Überprüfung der nachfolgenden Anlagen geschlossen.

Einzelauflistung der Anlagen:

Anlage: 100210006 Schaltschränkkühler links am Schaltschrank
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
eines Schaltschränkkühlers gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 85,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100208375 Monosplit-Klimaanlage Teilelager
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Monosplit-Klimaanlage mit einer
Kondenswasserpumpe gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 225,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100208376 Monosplit-Klimaanlage Prüflabor II
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Monosplit-Klimaanlage mit einer
Kondenswasserpumpe gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 225,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100210592

Kaltwassersatz Halle Straßenseite
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
am Kaltwassersatz gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 260,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773914

Einzellüfter ECM Montage
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-1
eines Lüfters gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 68,33 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100207447

Multisplit-Klimaanlage Labor, Sinteranlage u. Arbeitsvorbereitung
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Multisplit-Klimaanlage mit 3 Stück
Inneneinheiten gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 450,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100207447

Multisplit-Klimaanlage Labor, Sinteranlage u. Arbeitsvorbereitung
Dichtheitsprüfungen nach VO (EU) Nr. 517/2014
des europäischen Parlaments an Kälte- und
Klimaanlagen. Erstellen des Dichtheitspr. sowie
Archivierung der Prüfung im D. Anlagenbuch.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 45,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773906

Multisplit-Klimaanlage Qualitätssicherung
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Multisplit-Klimaanlage mit 2 Stück
Inneneinheiten gemäß der beigefügten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 402,50 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773906

Multisplit-Klimaanlage Qualitätssicherung
Dichtheitsprüfungen nach VO (EU) Nr. 517/2014
des europäischen Parlaments an Kälte- und
Klimaanlagen. Erstellen des Dichtheitspr. sowie
Archivierung der Prüfung im D. Anlagenbuch.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 45,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100207448

Monosplit-Klimaanlage Azubi Werkstatt u. Schallschutzraum
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Monosplit-Klimaanlage mit einer
Kondenswasserpumpe gemäß der beigefügten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate

Einzelpreis je Wartung:

EUR 225,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773915

Kaltwassersatz Produktionsmaschine
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
am Kaltwassersatz gemäß der beigefügten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate

Einzelpreis je Wartung:

EUR 260,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100207445

Monosplit-Klimaanlage EDV-Raum Keller
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Monosplit-Klimaanlage mit einer
Kondenswasserpumpe gemäß der beigefügten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate

Einzelpreis je Wartung:

EUR 225,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773907

Schalschrankkühler Produktion
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
eines Schalschrankkühlers gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 85,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773909

Einzellüfter Abluft Prüflabor II Keller
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-1
eines Lüfters gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 68,33 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773911

Schalschrankkühler Zerspannung
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
eines Schalschrankkühlers gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 85,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773912

Schalschrankkühler Zerspannung
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
eines Schalschrankkühlers gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 85,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773910

Einzellüfter Prüflabor II Keller
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-1
eines Lüfters gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 68,33 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Anlage: 100773908

Monosplit-Klimaanlage EDV-Raum Keller
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Monosplit-Klimaanlage mit einer
Kondenswasserpumpe gemäß der beigelegten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 225,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover



Anlage: 100937022

Monosplit-Klimaanlage Musterbau/Reklamation
Wartungsarbeiten nach VDMA 24186-3
an der Monosplit-Klimaanlage mit einer
Kondenswasserpumpe gemäß der beigefügten
Wartungsprotokolle.

Wartungsintervall 12 Monate
Einzelpreis je Wartung:

EUR 225,00 zzgl. USt.

Standort:

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

1. Preise

Der Pauschalfestpreis/Festpreis für die vollständige Wartung gemäß Leistungsprogramm (siehe vorige Einzelaufstellung und die im Anhang beigegebene detaillierte Anlagenaufstellung) beträgt:

Wartung gemäß Einzelaufstellung: EUR 3.357,49
+ MwSt. EUR 637,92

Gesamtbetrag: EUR 3.995,41

* Wartungs- und Verbrauchsmaterialien werden nach Bedarf abgerechnet.

Der Rechnungsbetrag ist zahlbar, nach Rechnungserhalt, innerhalb von 7 Tagen ohne Abzug.

2. Arbeitszeit

Die Wartungsarbeiten sind während der normalen Arbeitszeit durchzuführen. Werden andere Zeiten vereinbart, sind Zuschläge gem. unserer beigegebenen Liste der Verrechnungssätze zur Zahlung fällig.

3. Preisänderungen

Den vorstehenden Pauschalpreisen liegen die zum Zeitpunkt des Angebotes gültigen Tarife der Haus- und Versorgungstechnik Niedersachsen und Bremen zugrunde. Bei einer Änderung dieser Tarife ist der AN berechtigt, den Pauschalpreis entsprechend anzupassen. Von einer derartigen Anpassung wird der Auftraggeber schriftlich im Voraus unter Beifügung der erforderlichen Nachweise unterrichtet.

4. Vertragsdauer

Der Vertrag beginnt mit dem Datum der Unterzeichnung und wird fest für die Dauer von 2 Jahren abgeschlossen.

Der Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht 3 Monate vor Ablauf des Kalenderjahres gekündigt wird.

5. Gewährleistung und Haftung

Die Gewährleistung des Auftragnehmers beschränkt sich auf die Nachbesserung fehlerhafter Arbeiten und Materialien. Von der Gewährleistung sind alle Mängel ausgeschlossen, die durch

- a) die fehlerhafte Bedienung der Anlage,
- b) Eingriffe des Auftraggebers oder Dritter in die Anlage oder Anlagenteile oder
- c) durch den üblichen Verschleiß verursacht sind.

Werden im Zusammenhang mit den Arbeiten Schäden an der Anlage verursacht, hat der Auftragnehmer diese zu beseitigen, wenn ihn oder seine Erfüllungsgehilfen ein Verschulden trifft. Werden andere Schäden verursacht, hat der Auftragnehmer nur Ersatz zu leisten, wenn ihn oder seine Erfüllungsgehilfen Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit trifft.

Die Haftungssumme beträgt:

für Personen- und sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden)

€ 5.000.000,00

Die Versicherung über die vorstehenden Beträge ist durch den AN bei Vertragsabschluss nachzuweisen.

Eine darüber hinausgehende Haftung für Mangelfolgeschäden (Nutzungsausfall und entgangener Gewinn) ist ausgeschlossen. Diese Begrenzung gilt nicht bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Die Verjährungsfrist für Gewährleistungsansprüche aus den Wartungsleistungen beträgt sechs Monate, beginnend mit der Abnahme der jeweiligen Leistung. Die Frist wird um die Dauer der Mängelbeseitigungsarbeiten verlängert.

6. Pflichten des Auftraggebers

Der Auftraggeber verpflichtet sich:

- a) zur Bereitstellung aller erforderlichen Energien,
- b) zur regelmäßigen Kontrolle aller Anlagen während der Nutzung (Betreiben) des Objektes,
- c) für einen ungehinderten Zugang zu den Anlagenteilen, unter Voraussetzung einer Terminabsprache, zu sorgen.

7. Höhere Gewalt

Sollten Naturereignisse, Streiks, Aussperrungen oder sonstige Fälle höherer Gewalt die Erfüllung dieses Vertrages verhindern, ruht der Vertrag bis diese Gründe nicht mehr bestehen.

8. Änderung des Vertrages

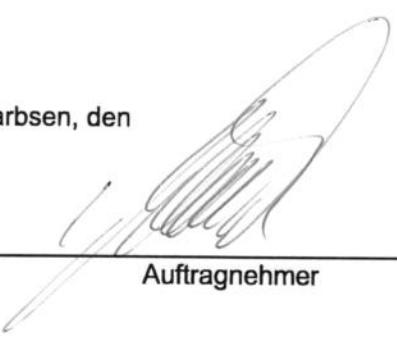
Änderungen und Ergänzungen dieses Wartungsvertrages bedürfen grundsätzlich der Schriftform.

9. Gerichtsstand

Gerichtsstand für alle sich aus diesem Vertrag ergebenden Streitigkeiten ist Hannover.

Hannover, den 04.03.22
Vertrag beginnend ab 11.06.22
KAG
Kählig
Antriebstechnik
excellence drives GmbH
Pappelweg 4 30179 Hannover
Tel.: (0511) 674 93-0 Fax: (0511) 674 93-67
www.kag-hannover.de

Garbsen, den


Auftragnehmer

Verrechnungssätze für Wartungskunden
Stand: 01/2022

Ingenieur	EURO / h	94,50 abzgl. 5%
Regeltechniker	EURO / h	79,50 abzgl. 5%
Meister	EURO / h	69,50 abzgl. 5%
Kälte-Techniker	EURO / h	62,50 abzgl. 5%
Service-Techniker	EURO / h	62,50 abzgl. 5%
Obermonteur	EURO / h	58,50 abzgl. 5%
Monteur	EURO / h	54,50 abzgl. 5%
Helfer	EURO / h	42,50 abzgl. 5%
Notdienstpauschale		
Montag bis Freitag	EURO	65,00
Samstag und Sonntag	EURO	95,00
Kundendienstfahrzeug pro Kilometer (KDF)	EURO / km	1,35
Werkstattwagen pro Kilometer (WW)	EURO / km	1,75

Die Stundensätze beziehen sich auf jede Arbeits-, Reise-, Rüst- und Wartestunde.
 Als Normalarbeitsstunden gelten derzeit 36,0 Stunden pro Woche, die sich auf fünf Arbeitstage von Montag bis Freitag mit bis zu 8 Stunden in der Zeit von 700 Uhr bis 1700 Uhr verteilen.

Für Mehrarbeit werden folgende Aufschläge auf unsere gültigen Verrechnungssätze berechnet:

1. von Montag bis Freitag

17 bis 20 Uhr	25 %
20 bis 7 Uhr	50 %
2. an Samstagen

0 bis 24 Uhr	50 %
--------------	------
3. an Sonntagen

0 bis 24 Uhr	70 %
--------------	------
4. an gesetzlichen Feiertagen, die auf einen Werktag fallen

0 bis 24 Uhr	125 %
--------------	-------
5. an gesetzlichen Feiertagen, die auf einen Sonntag fallen

0 bis 24 Uhr	150 %
--------------	-------

Zahlungsbedingungen: Handwerkerrechnung sofort fällig
 oder nach noch zu treffender Vereinbarung

RKS Retzbach Klima Service GmbH Carl-Zeiss-Str. 19-21 30827 Garbsen

Kählig Antriebstechnik GmbH
Pappelweg 4
30179 Hannover

Ihre Nachricht vom Ihr Zeichen Unsere Zeichen
Datum
Mittwoch, den 02.02.2022

Wartungsangebot Nr. V00727

Sehr geehrte Damen und Herren,

beiliegend erhalten Sie den Entwurf eines Wartungsvertrages in für die technische Wartung Ihrer im Vertrag genannten Anlagen.

Falls Sie mit unserem Vertrag einverstanden sind, bitten wir Sie, uns das Exemplar unterschrieben zurückzusenden.

Sie erhalten dann in Kürze das von uns gegengezeichnete Exemplar zurück.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Vertragsentwurf zusagt und würden uns freuen, mit der Ausführung der Arbeiten beauftragt zu werden.

Bei Fragen stehen wir Ihnen selbstverständlich unter der unten genannten Rufnummer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

RKS
Retzbach Klima Service GmbH

i. A. Weber,Jennifer

Anlage
Wartungsvertrag
Verrechnungssätze für Wartungskunden